

Башкортостан Республикаһы
Туймазы район
муниципаль районы хакимиәте
Островский урамы, 34 йорт, Туймазы калалы,
Башкортостан Республикаһы, 452755

Тел.: (347-82)7-99-01, факс: 7-50-51 E-mail: adm60@bashkortostan.ru, https://tuimazy.bashkortostan.ru
ОКПО 04046051, ОГРН 1050203585838, ИНН 0269023438



Администрация муниципального
района Туймазинский район
Республики Башкортостан
ул. Островского, д. 34, г.Туймазы,
Республика Башкортостан, 452755

18.05.2023

№ 687ар

На №	от
Отдел по туимазинскому району, Туймазы Управления по работе с территориальными студиями и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан	
Входящий №	МО4ТО-05-60-вх-882
От	18.05.2023г.

Заявитель: Начальник . отдела по
Туймазинскому району и городу Туймазы
Министерство земельных и имущественных
отношений Республики Башкортостан

В ответ на Ваш межведомственный запрос исх. МО4ТО-05-60-исх-1041 от 17.05.2023г. о предоставлении сведений о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства о наличии охранных, санитарно-защитных зон и иных ограничений Администрация муниципального района Туймазинский район сообщает.

1) Земельный участок с кадастровым номером 02:65:010503:1048 площадью 1 184 кв.м., расположен по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Туймазы г, ул. Красногорская. Земельный участок расположен в территориальной зоне: «Ж-1»-зона для индивидуального жилищного строительства с земельными участками от 0,1 га до 0,12 га;

Согласно данным Росреестра:

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.

2) Земельный участок с кадастровым номером 02:65:010503:1055 площадью 1 184 кв.м., расположен по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Туймазы г, ул. Красногорская. Земельный участок расположен в территориальной зоне: «Ж-1»-зона для индивидуального жилищного строительства с земельными участками от 0,1 га до 0,12 га;

Согласно данным Росреестра:

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.

3) Земельный участок с кадастровым номером 02:65:010503:1053 площадью 1 184 кв.м., расположен по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Туймазы г, ул. Красногорская. Земельный участок расположен в территориальной зоне: «Ж-1»-зона для индивидуального жилищного строительства с земельными участками от 0,1 га до 0,12 га;

Согласно данным Росреестра:

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.

4) Земельный участок с кадастровым номером 02:65:010503:1051 площадью 1 187 кв.м., расположен по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, город Туймазы, улица Загорская. Земельный участок расположен в территориальной зоне: «Ж-1»-зона для индивидуального жилищного строительства с земельными участками от 0,1 га до 0,12 га;

Согласно данным Росреестра:

Категория земель: Земли населённых пунктов.
Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.

5) Земельный участок с кадастровым номером 02:65:010503:1050 площадью 1 124 кв.м., расположен по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, город Туймазы, улица Дружбы. Земельный участок расположен в территориальной зоне: «Ж-1»-зона для индивидуального жилищного строительства с земельными участками от 0,1 га до 0,12 га;

Согласно данным Росреестра:

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.

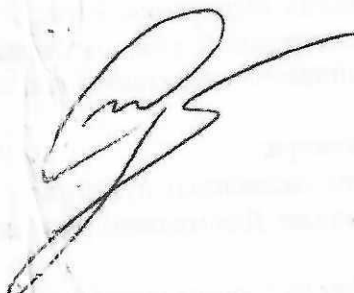
Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Таблица 2

Территориальные зоны	Мин. площадь (га)	Мин. длина стороны по уличному фронту (м)	Мин. ширина / глубина (м)	Макс. Коэффициент застройки (%)	Мин. коэффициент озеленения (%)	Макс. высота оград (м)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Ж-1	0,10	15	30	20	20	1,5

Охранные, санитарно-защитные зоны и иные ограничения на земельные участки отсутствуют.

И. о. главного архитектора
Администрации
муниципального района
Туймазинский район



И. Х. Сафин