



14.06.2023г. № 678м/о  
На № 10410-05-60 от 14.06.2023 г.  
10410-1043

Отдел по Туймазинскому району и г. Туймазы  
Управления по работе с территориальными органами  
и взаимодействию с органами местного самоуправления  
Министерства земельных и имущественных отношений  
Республики Башкортостан  
Входящий № 10410-05-60-62-1110  
От 22.06.2023г.

Начальнику отдела  
по Туймазинскому району и  
г.Туймазы  
Министерства земельных и  
имущественных отношений  
Республики Башкортостан  
Хасановой А.А.

Администрация муниципального района Туймазинский район с учетом информации от ресурсоснабжающих организаций представляет ТУ (возможность технического присоединения) на запрашиваемый участок:

№ п/п	Местонахождение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Разрешенное использование
1	г. Туймазы, ул. Красногорская	02:65:010503:1048	1184	Для индивидуального жилищного строительства
2	г. Туймазы, ул. Загорская	02:65:010503:1051	1187	Для индивидуального жилищного строительства
3	г. Туймазы, ул. Дружбы	02:65:010503:1050	1125	Для индивидуального жилищного строительства

Параметры разрешенного строительства индивидуального жилищного строительства определяются согласно проекту планировки территории. Место допустимого размещения зданий, строений и сооружений указываются в градостроительном плане земельного участка. Параметры объектов строительства на участке указываются в схеме организации земельного участка.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение объектов от индивидуального (собственного) источника водоснабжения. Необходимо соблюдение природоохранных норм и требований при строительстве и эксплуатации источника водоснабжения, соблюдения требований СНиП и СанПиН. Максимальная расчетная нагрузка – 0,9 куб.м/сут.

Водоотведение объекта обеспечивается строительством локальных сооружений канализации (герметичный септик). Максимальная расчетная нагрузка – 0,9 куб.м/сут.

Газоснабжение объекта обеспечивается путем присоединения к централизованным сетям газоснабжения ОАО «Газпром газораспределение Уфа» в соответствии со схемой газоснабжения района застройки. Максимальная расчетная нагрузка -5,0 м3/час.

Электроснабжение обеспечивается путем присоединения к централизованным сетям электроснабжения или после выполнения мероприятий по строительству новых сетей. Максимальная расчетная нагрузка – 15 кВт.

Плата за подключение объекта к сетям:

Газоснабжение осуществляется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Размер оплаты до 5м<sup>3</sup>/час составляет 27669,33 руб.

Электроснабжение осуществляется согласно приказу №209-Э/1 Федеральной службы по тарифам «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям».

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) составляет не более 550 рублей, при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения).

Срок действия технических условий составляет 3 года.

Технологическая возможность присоединения к централизованным сетям теплоснабжения отсутствует. Теплоснабжение объекта обеспечивается путем устройства автономных источников тепла (газовый, электрический котел).

Заместитель главы Администрации



А.Т. Аминев

Исп. Хабибуллина Эльвира Салаватовна, главный специалист  
(34782) 7-37-35