



№ 05.05.20232. № 522 н/о  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Отдел по Туймазинскому району и г.Туймазы  
Управления по работе с территориальными отделами  
и взаимодействию с органами местного самоуправления  
Министерства земельных и имущественных отношений  
Республики Башкортостан

Входящий № 110470-05-60-6х-771

От 10.05.2023г.

Начальнику отдела  
по Туймазинскому району и  
г.Туймазы  
Министерства земельных и  
имущественных отношений  
Республики Башкортостан  
Хасановой А.А.

РТ

Администрация муниципального района Туймазинский район с учетом информации от ресурсоснабжающих организаций представляет ТУ (возможность технического присоединения) на запрашиваемый участок:

№ п/п	Местонахождение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Разрешенное использование
1	Туймазинский район, с. Серафимовский, ул. Южная, 10/1	02:65:030431:482 ✓	1494	Для индивидуального жилищного строительства
2	Туймазинский район, с. Серафимовский, ул. Интернациональная, 13	02:65:030431:480	1499	Для индивидуального жилищного строительства

Параметры разрешенного строительства индивидуального жилищного строительства определяются согласно проекту планировки территории. Место допустимого размещения зданий, строений и сооружений указываются в градостроительном плане земельного участка. Параметры объектов строительства на участке указываются в схеме организации земельного участка.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение объектов от индивидуального (собственного) источника водоснабжения. Необходимо соблюдение природоохранных норм и требований при строительстве и эксплуатации источника водоснабжения, соблюдения требований СНиП и СанПиН. Максимальная расчетная нагрузка – 0,9 куб.м/сут.

Водоотведение объекта обеспечивается строительством локальных сооружений канализации (герметичный септик). Максимальная расчетная нагрузка – 0,9 куб.м/сут.

Газоснабжение объекта обеспечивается путем присоединения к централизованным сетям газоснабжения ОАО «Газпром газораспределение Уфа» в соответствии со схемой газоснабжения района застройки. Максимальная расчетная нагрузка -5,0 м3/час.

Электроснабжение обеспечивается путем присоединения к централизованным сетям электроснабжения или после выполнения мероприятий по строительству новых сетей. Максимальная расчетная нагрузка – 15 кВт.

Плата за подключение объекта к сетям:

Газоснабжение осуществляется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Размер оплаты до 5м3/час составляет 27669,33 руб.

Электроснабжение осуществляется согласно приказу №209-Э/1 Федеральной службы по тарифам «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям».

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) составляет не более 550 рублей, при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения).

Срок действия технических условий составляет 3 года.

Технологическая возможность присоединения к централизованным сетям теплоснабжения отсутствует. Теплоснабжение объекта обеспечивается путем устройства автономных источников тепла (газовый, электрический котел).

Заместитель главы Администрации



А.Т. Аминев