

Башкортостан Республикаһы
Туймазы район
муниципаль районы хакимиәте
Островский урамы, 34 йорт, Туймазы калаһы,
Башкортостан Республикаһы, 452755



Администрация муниципального
района Туймазинский район
Республики Башкортостан

ул. Островского, д. 34, г.Туймазы,
Республика Башкортостан, 452755

Тел.: (347-82)7-99-01, факс: 7-50-51 E-mail: adm60@bashkortostan.ru, <https://tuimazy.bashkortostan.ru>
ОКПО 04046051, ОГРН 1050203585838, ИНН 0269023438

28.07.2022 № 475
На № _____ от _____

Заявитель: Начальник отдела по Туймазинскому
району и городу Туймазы
Министерство земельных и имущественных
отношений Республики Башкортостан

Земельный участок с условным кадастровым номером 02:65:010723:354, площадью 385 кв.м., расположен по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, город Туймазы, ул. Ситдикова.

Земельный участок находится в территориальной зоне:

«ОД-3» - общественно-деловая зона местного значения.

Данный участок находится:

-в зоне санитарной охраны источника водоснабжения, на территории III-пояса санитарной охраны водозаборов;

Согласно Правилам землепользования и застройки городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан раздел 2, гл. 14, утвержденным решением Совета Муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 26.11.2016 г. № 177(Изменения в Правила землепользования и застройки городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 28.02.2022г. №271).

19.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Террито риальные зоны	Мин. площадь (га)	Мин. длина стороны по уличному фронту(м)	Мин. ширина /глубина(м)	Макс. коэффи- циент застройки (%)	Мин. коэффи- циент озеленения (%)	Макс. высота оград (м)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
ОД-3 Жилые дома	0,07	27	24	60	10	-
Обществ. объекты	0,03	30	26	70	20	1,8

Охранные зоны и иные ограничения на земельный участок с кадастровым номером 02:65:010723:354 отсутствуют.

И. о. главного архитектора
Администрации
муниципального района
Туймазинский район

И. Х. Сафин