

«УТВЕРЖДАЮ»  
Председатель Совета  
городского поселения город Туймазы  
муниципального района  
Туймазинский район  
Республики Башкортостан  
\_\_\_\_\_ Ф.Ш. Терегулов  
«15» февраля 2021 год

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу изменения предельных параметров на земельном участке с кадастровым номером 02:65:011308:48 расположенного по адресу: г.Туймазы, 131 квартал, д.47 до 0,019 га.**

Публичные слушания, назначенные распоряжением председателя Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от «13» января 2021 года № 2, по вопросу изменения предельных параметров на земельном участке с кадастровым номером 02:65:011308:48 расположенного по адресу: г.Туймазы, 131 квартал, д.47 до 0,019 га состоялись 11 февраля 2021 года в 16:00 часов.

Тема публичных слушаний: По вопросу изменения предельных параметров на земельном участке с кадастровым номером 02:65:011308:48 расположенного по адресу: г.Туймазы, 131 квартал, д.47 до 0,019 га

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

- сообщение о проведении публичных слушаний по вышеизложенной повестке дня было опубликовано 13 января 2021 года на сайте Администрации городского поселения город Туймазы <https://gp-tmz.ru/> и 14 января 2021 года в номере № 6 газеты «Туймазинский вестник» с указанием места и времени проведения, места размещения демонстрационного материала.

Демонстрационные материалы по вопросу публичных слушаний были размещены со дня подписания распоряжения в здании Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район по адресу г.Туймазы, ул.Островского, д.52, каб.9. Письменные предложения от жителей городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район по вопросу публичных слушаний не поступили.

В день проведения публичных слушаний:

Поступило: 3 вопроса и 2 предложения в публичных слушаниях:

**1. Вопрос Сарвартдинов И.А.**( гл.специалист МБУ «А и Г»):

В связи с чем возникла изменение предельных параметров на земельном участке с кадастровым номером 02:65:011308:48 расположенного по адресу: г.Туймазы, 131 квартал, д.47 до 0,019 га ? Ведь этим Вы уплотняете застройку.

**Ответ Салимова Л.Ф.:**

Мы провели топографическую съемку, где согласовали с ресурсоснабжающими организациями.

**2. Вопрос Сарвартдинов И.А.** (гл.специалист МБУ «А и Г»):

Для каких целей провели топосъемку? Технические условия для подключения к инженерным сетям имеется ли ?

**Ответ Салимова Л.Ф.:** не имеются.

**Сарвартдинов И.А.** (гл.специалист МБУ «А и Г»): тогда этот вопрос нужно отложить.

**3. Вопрос Ващук Д.С.:** Это у Вас коммерческий интерес?

**Ответ Салимова Л.Ф.:** да.

### **Предложения:**

**1). Нурмухаметовой Л.С** ( гл.специалист землеустроитель ):

В изменении предельных размеров земельного участка отказать ввиду несоблюдения технических регламентов.

**2). Шангареев Р.Н.** (зам.главы Администрации ГП г.Туймазы):

В изменении предельных размеров земельного участка отказать, так как при формировании 4-х земельных участков не будет доступа к остальным участкам.

**Ващук Д.С.** ( председатель комиссии по проведению публичных слушаний) зачитал решение комиссии по землепользованию и застройке муниципального района Туймазинский район:

Земельный участок находится в территориальной зоне Ж-2-зона коттеджной застройки с земельными участками от 0,03 до 0,10 га, согласно Правилам землепользования и застройки городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан раздел II , гл.14, утвержденным решением Совета муниципального района Туймазинский район от 26.11.2009 г. № 177.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Комиссия по организации и проведению публичных слушаний Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛА:**

1. Отклонить изменение предельных параметров на земельном участке с кадастровым номером 02:65:011308:48 расположенного по адресу: г.Туймазы, 131 квартал, д.47 до 0,019 га в целом.

2. Представить протокол и заключение публичных слушаний в Администрацию городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район.

3. Разместить результаты публичных слушаний на официальном сайте Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район в течение 5 дней со дня проведения публичных слушаний.

.Ведущий- председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Д.С.Ващук

Секретарь \_\_\_\_\_ Н.А. Нагимова