



**КАРАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

"03" сентябрь 2021й.

№ 124

"03" сентябрь 2021г.

**О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №152 от 06.03.2018 года «Об утверждении перечня муниципального имущества в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 3 статьи 14.1, частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с нормами действующего законодательства

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1.Внести в преамбулу постановления Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №152 от 06.03.2018 года «Об утверждении перечня муниципального имущества в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения, слова «решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 18.07.2019г. №297 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня городского поселения город Туймазы муниципального имущества муниципального района Туймазинский район

Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» **заменить словами** «решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №84 от 26.05.2021г. «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

2. Внести в утвержденный постановлением Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №152 от 06.03.2018г. перечень муниципального имущества в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства следующие изменения и дополнения, изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Туймазинский вестник" и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан <http://gp-tmz.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по учету имущества Администрации Костылеву А.А.

**Глава Администрации  
городского поселения г.Туймазы  
муниципального района  
Туймазинский район РБ**



**Э.В.Рахматуллин**

Приложение к постановлению  
 Администрации городского поселения  
 город Туймазы муниципального района  
 Туймазинский район  
 Республики Башкортостан  
 от «03» 09 2021 г. № 127

Перечень муниципального имущества городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	реестровый номер	вид объекта недвижимос-ти	наименова-ние объекта	адрес (местоположение)	кадастровый номер	основная характеристика	сведения о праве арендатора	
							правообладатель (наименование, ИНН, ОГРН)	документ основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	KUS60/00596	объект нежилого фонда	нежилые помещения	РБ, г.Туймазы, ул. Чапаева, д.8	02:65:011203:2784	подвальное помещение 5-этажного жилого дома, общей площадью 239,3 кв.м.	ИП Харисова С.А. (ИНН 026900701186, ОГРН 317028000102702)	Договор аренды №7311-20 от 11.02.20
2	KUS60/00380	объект нежилого фонда	нежилое здание	РБ, г.Туймазы, ул. Интернациональная, 26Д	02:65:010243:414	нежилые помещения производственного корпуса, общей площадью 1249,5 кв.м. (от общей площади 1769,9 кв.м.)	ИП Янгиров АК (ИНН 025102924677, ОГРН 315028000006200)	Договор аренды №11-19 от 30.04.19
							ООО «GeoTex» (ИНН 02699999685, ОГРН 1180280057473)	Договор аренды №39П-19 от 25.06.19

3	KUS60/024240	объект нежилого фонда	нежилые помещения	РБ, г.Туймазы, ул. Островского, д.5	02:65:011202:5633	нежилые помещения на 1 этаже 9-этажного жилого дома, общей площадью 77,1 кв.м. (от общей площади 173,8 кв.м.)	ООО «Управляющая компания ЖКХ» (ИНН 0269027337, ОГРН 1080269000074)	Договор аренды №44П-21 от 15.02.2021
4	KUS60/020288	объект нежилого фонда	нежилые помещения	РБ, г.Туймазы, ул. Мингурина, д. 8	02:65:011213:378	нежилые помещения на 1 этаже 9-этажного жилого дома, общей площадью 111,5 кв.м.	ИП Янгиров АК (ИНН 025102924677, ОГРН 315028000006200)	Договор аренды №105П-19 от 24.09.19
5	KUS60/024229	объект нежилого фонда	нежилое помещение	РБ, г.Туймазы, ул. Мингурина, д. 8	02:65:011213:377	нежилое помещение на 1 этаже 9-этажного жилого дома, общей площадью 13,0 кв.м.	ИП Жидяева ВЮ (ИНН 026900492119, ОГРН 310026920300013)	Договор аренды №78П-21 от 15.02.2021
6	KUS60/003817 KUS60/003818 KUS60/003819 KUS60/003820 KUS60/003821 KUS60/003822 KUS60/003793	объект нежилого фонда	нежилые здания	РБ, г.Туймазы, ул. Пугачева, д.7В	02:65:011209:125 02:65:011209:127 02:65:011209:126 02:65:011209:124 02:65:011209:128	комплекс строений: слесарная мастерская (лит.А), общей площадью 70,3 кв.м., гараж (лит.Б), общей площадью 46,2 кв.м., столлярный цех (лит.В), общей площадью 55,6 кв.м., склад (лит.Д), общей площадью 52,4 кв.м., холодильный склад (лит.Е), общей площадью 59,8 кв.м., иное имущество: склад (лит.Ж), общей площадью 77,4 кв.м., склад (лит.И).	ИП Соловьев АА (ИНН 026906603185, ОГРН 315028000117654)	Договор аренды №284П-17 от 16.09.17
							ООО «Стимул» (ИНН 0269998875, ОГРН 1180280002869)	Договор аренды №175П-19 от 25.06.19

7	KUS60/00594	объект нежилого фонда	нежилые помещения	РБ, г.Туймазы, ул. Островского, д.30	02:65:011211:2057	общей площадью 54,1 кв.м. нежилые помещения в подвальной части 5-этажного жилого дома, общей площадью 28,9 кв.м.	-	-
8	KUS60/00596	объект нежилого фонда	нежилые помещения	РБ, г.Туймазы, ул. Чапаева, д.8	02:65:011203:2704	нежилые помещения в цокольной части 5-этажного жилого дома, общей площадью 95,2 кв.м.	ООО «Стимул» (ИНН 0269998875, ОГРН 1180280002869)	Договор аренды №119П-19 от 25.06.19
9	KUS60/01941	объект нежилого фонда	нежилое помещение	РБ, г.Туймазы, ул. Комарова, д.25А	02:65:011204:2663	нежилое помещение в подвальной части 5-этажного жилого дома, общей площадью 25,2 кв.м.	ООО «ТЖЭУ 3» (ИНН 0269997769, ОГРН 1170280014190)	Договор аренды №108П-19 от 25.06.19
10	KUS60/01941	объект нежилого фонда	нежилые помещения	РБ, г.Туймазы, ул. Комарова, д.25Б	02:65:011204:2562	нежилые помещения на 1 этаже 5-этажного жилого дома, общей площадью 24,2 кв.м.	ООО «ЖЭУ №5» (ИНН 0269038385, ОГРН 1140280029394)	Договор аренды №102П-19 от 25.06.19
11	KUS60/02488	объект нежилого фонда	нежилые помещения	РБ, г.Туймазы, ул.Островского, д.51	02:65:011227:466	нежилые помещения в подвальной части 5-этажного жилого дома, общей площадью 159,5 кв.м.	ИП Александра МА (ИНН 026900885568, ОГРН 304026921200168)	Договор аренды №59П-19 от 25.05.19
12	KUS60/00595	объект нежилого фонда	нежилые помещения	РБ, г.Туймазы, ул. Островского, д.9/1	02:65:011202:4375	нежилые помещения в подвальной части 5-этажного жилого дома, общей площадью 85,6 кв.м.	ООО «КомпАС+» (ИНН 0269022811, ОГРН 1050203581670)	Договор аренды №121П-19 от 26.06.19
13	KUS60/00593	объект	нежилые	РБ, г.Туймазы,	02:65:011202:5734	нежилые помещения в	ООО «Капиталь»	Договор

				ул. 70 лет Октября, д.9		подвальная часть 5-этажного жилого дома, общей площадью 443,3 кв.м.	(ИНН 0269025964, ОГРН 1070269000537)	аренды №218П-15 от 11.01.16
14	KUS60/01941	объект нежилого фонда	помещения	РБ, г.Туймазы, ул. Комарова, д.25Б	02:65:011204:2566	нежилые помещения на 1 этаже 5-этажного жилого дома, общей площадью 31,6 кв.м.	ИП Александрова МА (ИНН 02690088568, ОГРН 304026921200168)	Договор аренды №131П-19 от 14.01.19
15	KUS60/01941	объект нежилого фонда	нежилые помещения	РБ, г.Туймазы, ул. Комарова, д.25А	02:65:011204:2644	подвальные помещения 5-этажного жилого дома, общей площадью 37,6 кв.м.	-	-
16	-	земельный участок	земельный участок	РБ, г.Туймазы, ул. Фабричная	02:65:011402:602	категория земли – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для размещения производственных зданий, площадь – 10130 кв.м.	ООО КФХ «Злак» (ИНН 0269020839, ОГРН 1040203557580)	Договор аренды №30-19зем (торги/А) от 04.10.19
17	KUS60/004827	объект нежилого фонда	нежилое здание	РБ, г.Туймазы, ул. Интернациональная, 28 Б	02:65:010243:415	отдельно стоящее нежилое здание, общей площадью 311,9 кв.м.	ООО «I со Tex» (ИНН 0269999685, ОГРН 1180280057473)	Договор аренды №13П-19 от 07.11.19
18	Ю6000271	транспортное средство	универсалы ая коммунальн ая машина УKM-2500	РБ, г.Туймазы		гос.номер 02 МУ 5910 номер двигателя М3800Т, 2Ке188, 2019 года выпуска	ИП Нафикова З.Р. (ИНН 026900476300, ОГРН 308026920000031)	Договор аренды №17И-20 от 11.02.20
19	Ю6000271	транспортное средство	универсалы ая коммунальн ая машина УKM-1500	РБ, г.Туймазы		гос.номер 02 МУ 4776, номер двигателя основной 5Q2185, 2009 года выпуска	ИП Нафикова З.Р. (ИНН 026900476300, ОГРН 308026920000031)	Договор аренды №17И-20 от 11.02.20
20	KUS60/026912	объект нежилого фонда	нежилые помещения	РБ, г.Туймазы, ул. Островского, д.53	02:65:011227:568	подвальные помещения 5-этажного жилого дома, общей площадью 79,2 кв.м.	-	-
21	Ю6000271	транспортное средство	автогрейдер ГС-14.02	РБ, г.Туймазы		гос.номер 02 МТ 0377, номер двигателя основной 5Q2185, 2019	ООО «ДорСтрой» (ИНН 0269027496, ОГРН -)	Договор аренды №18И20 от

22	KUS60/024118	объект нежилого фонда	нежилое здание	РБ, г. Туймазы, ул. Аксакова, №13/1 «Г»	02:65:011227:308	год выпуска нежилого здания – гараж, общей площадью 80,4 кв.м.	1080269000305)	07.07.2020
23	KUS60/019419	объект нежилого фонда	нежилое помещение	РБ, г. Туймазы, ул. Комарова, д.25А	02:65:011204:2435	нежилое помещение в подвальной части 5-этажного жилого дома, общей площадью 24,5 кв.м.	-	-
24	KUS60/024884	объект нежилого фонда	нежилое помещение	РБ, г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, д.7	02:65:011202:5607	нежилое помещение в подвальной части 9-этажного жилого дома, общей площадью 43,4 кв.м.	-	-

Управляющий делами Администрации  
городского поселения г. Туймазы



Е.В.Шакирова