



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"22" март 2020 й.

№ 343

"22" март 2020 й.

**Об условиях приватизации муниципального имущества –
нежилого здания гаража по адресу: Республика Башкортостан, г.Туймазы,
ул.Заводская, зд.5/4 вместе с земельным участком, на котором оно
расположено**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 27.02.2020 года № 336

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: нежилое здание гаража общей площадью 194,2 кв.м (кадастровый номер 02:65:011404:269) по адресу: Республика Башкортостан, г.Туймазы, ул.Заводская, зд.5/4 вместе с земельным участком, на котором оно расположено, общей площадью 490 кв.м (кадастровый номер 02:65:011404:689).

2. Установить:

2.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – *продажа имущества на аукционе в электронной форме;*

2.2. рыночную стоимость приватизируемого муниципального имущества, определенную согласно Отчету об оценке № 43/2020 от 19.06.2020 года, выполненного оценщиком Индивидуальным предпринимателем Шарафутдиновой Гульфией Фаритовной (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 002295 от 24.12.2007 года), в размере 1 140 000 (один миллион сто сорок тысяч) рублей, в том числе рыночная стоимость земельного участка - 200 000

* 005996

(двести тысяч) рублей, НДС – 156 667 (сто пятьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей;

2.3. обременение: на часть здания по Договорам аренды с Автономной некоммерческой организацией по развитию авто-мото спорта «Авто мото клуб «Кастом мутант» №191П-19 от 15.08.2019 сроком по 09.08.2020 на 79,1 кв.м, №109П-20 от 30.03.2020 сроком по 24.03.2021 на 87,2 кв.м, с Обществом с ограниченной ответственностью «Туймазышвейпром» №95П-19 от 19.06.2019 сроком по 10.06.2021 на 27,9 кв.м;

2.4. форму, сроки и порядок внесения платежа – *в наличной (безналичной) форме единовременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях).*

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы в соответствии с Соглашением о взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы и Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения имуществом, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 07.11.2013 года №285:

3.1. обеспечить размещение решения об условиях приватизации, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на сайтах в сети «Интернет» в соответствии с требованиями законодательства;

3.2. организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

3.3. осуществить подготовку проекта договора купли-продажи имущества и контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации
городского поселения
город Туймазы
муниципального района
Туймазинский район**



Э.В.Рахматуллин