



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"05" июль 2017 г.

№ 374

"05" июль 2017 г.

**Об условиях приватизации арендуемого объекта муниципального нежилого
фонда – часть подвального помещения 5-этажного
жилого дома, расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г.Туймазы, пр.Ленина, д.6а**

В соответствии с Федеральным Законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета городского поселения, город Туймазы муниципального района Туймазинский район от 08.12.2016г. № 41 (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район от 17.02.2009 года № 92 (с изменениями и дополнениями)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: часть подвального помещения 5-этажного жилого дома (кадастровый номер 02:65:011202:5598), общей площадью 112,7 кв.м., расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г.Туймазы, пр. Ленина, д.6а.

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – *продажа арендуемого имущества с предоставлением преимущественного права субъекту малого предпринимательства – Индивидуальному предпринимателю Халилову Альберту Фаритовичу;*
рыночную стоимость приватизируемого муниципального имущества,

002967 *

определенную согласно Отчету № 054/2-17 от 13.06.2017 года об оценке рыночной стоимости, выполненного оценщиком Тухватуллин Тимуром Динаровичем (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 007088 от 28.12.2010 года), в размере 2 265 000 (два миллиона двести шестьдесят пять тысяч) рублей;

форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме в валюте Российской Федерации (рублях) единовременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи или в рассрочку в соответствии с согласованным сторонами графиком. Срок рассрочки не менее пяти и не более семи лет. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) и срока рассрочки принадлежит Арендатору.

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы в соответствии с Соглашением о взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы с Администрацией городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения имуществом, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 07.11.2013 года №285, осуществить:

подготовку проекта договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

контроль за исполнением условий договора.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по учету имущества Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Исмагилову А.Т.

Глава Администрации
городского поселения
город Туймазы
муниципального района
Туймазинский район

